



1. melléklet

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

JEGYZŐJE

Ügyintéző: Szelei Orsolya
Tel.: 74/504-176

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati irodájában 2026.01.21. napján 08:45 perckor. Jelen vannak: (szül: Szekszárd
, an: ,) 7100 Szekszárd, szám alatti lakos és
(szül: Szekszárd, , an:) 7100 Szekszárd,
szám alatti lakos.

Jegyzőkönyvvezető: Szelei Orsolya.

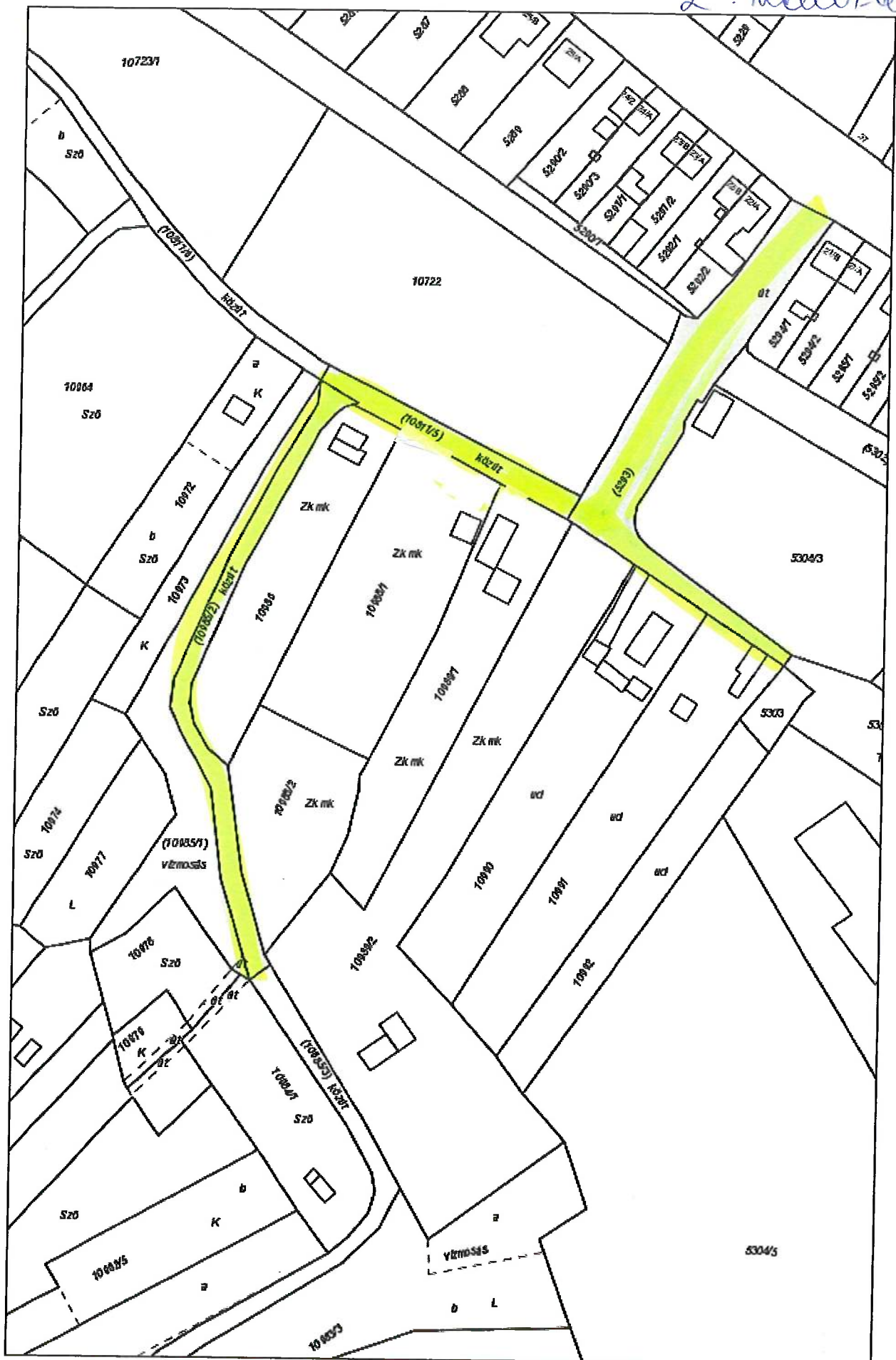
Ügyfelek utcanév elnevezés kezdeményezésével fordulnak hivatalunkhoz. A 5293 hrsz, a 10811/5 hrsz, a 10985/2 hrsz, és a ~~10985/3~~ hrsz alatti közút közterület elnevezését kérték.
Javaslatuk: Gesztenye utca.

Szekszárd, 2026. január 21

Szelei Orsolya
jegyzőkönyvvezető

ügyfél

ügyfél



2026.1.21, Szekszárd, M = 1:1400

Poz.	Y	X
1	622279	109373
2	622276	109369
3	622271	109365
Címkoodináták 15754 hrsz		
1	622308	109357
2	622304	109348
Címkoodináták 15755 hrsz		
1	622251	109252
Címkoodináták 15756 hrsz		
1	622324	109250
2	622314	109247
3	622315	109233
Címkoodináták 15757 hrsz		
1	622339	109241
2	622274	109201
3	622280	109208
4	622287	109218
Címkoodináták 15758 hrsz		
1	622360	109225
2	622351	109316
3	622348	109305
4	622342	109308
5	622337	109314
6	622343	109323
Címkoodináták 15759 hrsz		
1	622371	109318
2	622376	109312
3	622360	109300
Címkoodináták 15760 hrsz		
1	622376	109288



Szekszárd, Belterület, 5293

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33611/2007.02.26			
AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / közút	0	1681	0
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 3260/1961.01.01			
Önálló szöveges bejegyzés				
16 számú tulajdoni lap				
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33611/2007.02.26			
Önálló szöveges bejegyzés				
Alrészlet és területváltozás digitális térképátalakítás folytán.				

II. RÉSZ

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 41053/1990.12.18
Tulajdonjog	
Jogállás: TULAJDONOS	
Tulajdoni hányad: 1/1	
Jogcím: átszállás, 41053/1990.12.18	
Név: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	
Jogosult címe: 7100 SZEKSZÁRD, Béla király tér 8.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 10890/1978
Önálló szöveges bejegyzés	
Az I/1 alatti ingatlan területéből 91 m2 beolvadt az 5290 hrsz-ú ingatlan területébe.	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 39448/2/2011.10.06
Vezetékjog	
359 m2-re. (E-87/2011)	
Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.	
Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 30900/2/2013.01.25
Vezetékjog	
(E-124/2012) 68 m2-re	
Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.	
Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 30230/2018.01.04
Vezetékjog	
E-131/2017. számú változási vázrajz alapján 75m2re	
Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.	
Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

Folytatás a következő oldalon



Szekszárd, Belterület, 15751

10811/5

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
		Kivett / közút	0	453	0

II. RÉSZ

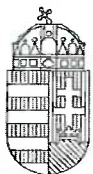
1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: átszállás, 41053/1990.12.18 Eredeti határozat: 188214/2023.09.06 Név: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 7100 SZEKSZÁRD, Béla király tér 8.				

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	Önálló szöveges bejegyzés				
	A Szekszárd zártkert 10811/5 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása. (E-167/2024;8-286/2024)				
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	Vezetékjog				
	454 m2-re. (E-83/2011. változási vázrajz) Eredeti bejegyző határozat: 39449/2/2011.10.06 Eredeti határozat: 188214/2023.09.06 Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.				
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	Vezetékjog				
	39 m2-re. (E-126/2012.) Eredeti bejegyző határozat: 30888/2/2013.01.25 Eredeti határozat: 188214/2023.09.06 Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.				
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	Vezetékjog				
	E-130/2017.számú változási vázrajz alapján 43m2re Eredeti bejegyző határozat: 30230/2018.01.04 Eredeti határozat: 188214/2023.09.06 Név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. Jogosult címe: 7626 PÉCS, Búza tér 8/A.				

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Szekszárd, Belterület, 15752

10985/2

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
		Kivett / közút	0	825	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: átszállás, 41053/1990.12.18 Eredeti határozat: 188214/2023.09.06 Név: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 7100 SZEKSZÁRD, Béla király tér 8.				

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 187256/2025.07.15				
	Önálló szöveges bejegyzés				
	A Szekszárd zártkert 10985/2 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolása. (E-167/2024;8-286/2024)				

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

5. melléklet

5. melléklet a 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelethez
Központi címregiszterben rögzíthető közterületjellegek

	A	B
1	Egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban szereplő kód	Közterületjelleg
2	119	allé
3	99	alsó rakpart
4	25	alsósor
5	121	bekötőút
6	64	bokor
7	19	dűlő
8	8	fasor
9	100	felső rakpart
10	69	felsősor
11	70	főtér
12	72	főút
13	107	gát
14	33	határ
15	98	határsor
16	111	határút
17	131	ipartelep
18	41	kert
19	88	kertsor
20	93	korzó
21	54	környék
22	13	körönd
23	12	körtér
24	4	körút
25	5	köz
26	80	lakópark
27	10	lakótelep
28	16	lejtő
29	15	lépcső
30	79	lépcsősor
31	32	liget
32	20	major
33	136	majorság
34	45	mélyút
35	47	negyed

	A	B
1	Egységes ingatlan-nyilvántartási adatbázisban szereplő kód	Közterületjelleg
36	24	oldal
37	108	országút
38	7	park
39	63	part
40	46	pincesor
41	17	puszta
42	22	rakpart
43	9	sétány
44	57	sikátor
45	6	sor
46	61	sugárút
47	134	szállás
48	36	szektor
49	75	szél
50	118	szer
51	73	sziget
52	123	szőlőhegy
53	92	tag
54	18	tanya
55	21	telep
56	2	tér
57	137	tere
58	35	tető
59	11	udvar
60	3	út
61	1	utca
62	59	útja
63	90	üdülőpart
64	120	üdülősor
65	62	üdülőtelep
66	49	vár
67	52	várkert
68	48	város
69	44	villasor
70	39	völgy
71	38	zug

Feladó: [REDACTED]
Küldve: hétfő 2026. február 2 6:46
Címzett: cimnyilvantartas@szekszard.hu
Tárgy: Megjegyzés az I/A/129-9/2025 sz. ügyhöz.
Mellékletek: _Vázrajz_MOD_Szekszárd_10986-10988_belterületbe csatolás.pdf

Tisztelt Cím! Kedves Orsolya!

Az utcanev elnevezéssel kapcsolatos értesítőre szeretnék reagálni.

A "Gesztenye utca" részemről rendben van.

Viszont lenne egy kérésem. A Szekszárd

hrsz-ú ingatlanok a tulajdonomban vannak. Szeretném, ha a [REDACTED] is kapna utca és házszámot, amennyiben erre lehetőség van!

Csatolom [REDACTED] belterületbe csatolási vázrajzot, mert az Ön által küldött térképen még a becsatolás előtti állapot látható. Időközben a belterületbe csatolás jogerőssé vált, a hrsz-ok élnek.

Köszönettel és üdvözlettel:



KERÉKASZTAL

Szekszárd, Szent István tér 10.

F. Melléklet

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

JEGYZŐJE

Dr. Zsikó - Gál Klaudia

Tárgy: Közterület elnevezése

Szám: I/A.326-2/2026 számú levelükben kikért véleményünk és javaslatunk a következő: a két hrsz., azaz 15751 hrsz. 15752 hrsz. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képző közterületeket „Gesztenye utca” névvel nevezze el.

Szekszárd. 2026. február 23.

Ferenc Vilmos sk.

Szekszárdi Civil Kerekasztal elnöke